

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 3601212024GG0028446号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



建设单位(个人)	代水莲
建设项目名称	南昌莲颐疗养楼(共1栋)
建设位置	万湖二期安置房以南、莲塘大道以西、公园路以东
建设规模	*总建筑面积 4638.9 m <sup>2</sup> 计容建筑面积 4638.9 m <sup>2</sup>

## 附图及附件名称

1、建设工程规划许可证附表一份。

(备注：必须在取得此证一年内取得建设工程竣工验收许可证，过期此证失效)

## 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任接受查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证附表

建字第36012120224GG0028446

项目名称：南昌莲嘶疗养院（共1栋）



栋号	建筑层数		建筑高度		占地面积	总建筑面积	建筑面积						
	主楼	裙楼	主楼	裙楼			不计容			地上建筑			
							其他	小计	架空	地下室	其他	小计	面积
疗养楼	6F		22.5		810.02	4638.90	4638.90	4638.90					4638.90
总计					810.02	4638.90							

备注：地上建筑高度是由±0至屋面结构板，地下室及半地下室建筑高度是由±0至地下室底板高。